



**Vente aux enchères publiques en un seul lot
Sur la commune de PIERRE BÉNITE (69310),**

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « ELYONNE » 104 boulevard de l'Europe, Cadastré section AH 315, AH 327, AH 329, pour une contenance totale de 58a 28ca

Et plus particulièrement :

Le lot 220 : dans le bâtiment B dénommé « LEOPHEE » au 4ème étage, **UN APPARTEMENT de type T4 d'une surface Loi Carrez de 70 m²** portant la n°B407 au plan, comprenant un hall avec placard, un séjour avec coin cuisine, un dégagement, une salle de bains, un WC, 3 chambres et un balcon à jouissance privative,

Et les 728/100 000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le lot 97 : au sous-sol **UN GARAGE** portant le n°2096 au plan

Et les 47/100 000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le lot 98 : au sous-sol **UN GARAGE** portant le n°2097 au plan

Et les 47/100 000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

BIENS OCCUPÉS

Mise à prix : 90 000 euros (Quatre vingt dix mille euros)

outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PRÉVUE SUR PLACE LE JEUDI 5 OCTOBRE 2023 DE 14 H À 15 H 30

ADJUDICATION : JEUDI 12 OCTOBRE 2023 À 13 H 30

À l'audience du Juge de l'Exécution Tribunal judiciaire, Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Salle A, 69003 LYON

Cette vente est poursuivie à la requête de : **La SCP BTSG 2 représentée par Maître Clément THIERRY 129 rue Chaponnay 69003 LYON Mandataire Judiciaire nommé en qualité de Mandataire liquidateur** ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia Bât A 69432 LYON CEDEX 03.**

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais

de vente et des émoluments.

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n° 23/00060.

Selarl ADK – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Bvd Eugène Deruelle 69432 LYON Cdx 03 – ventesimmo@adk-avocats.fr

Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de LYON 67 rue Servient 69003.

**Internet : www.info-encheres.com;
www.adk-avocats.com**