



Maître Florence CHARVOLIN

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle
69432 LYON Cedex 03
Tél. : 04 72 56 73 33 - Fax. : 04 72 56 73 37

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Sur la commune de TASSIN LA DEMI LUNE 69160
4 – 6 rue François Mermet, RESIDENCE PHEBE
dans un immeuble en copropriété cadastré AO 42 d'une contenance de 00ha 76a 35ca

Et plus précisément au 4 rue François Mermet,

Le lot 229 : **UN APPARTEMENT** au 4^{ème} étage de type 3 composée d'une entrée, une cuisine, un séjour salle à manger, deux chambres, une salle de bains, et un WC d'une **surface loi Carrez de 64.95 m²**.
Et les 62/7500èmes des parties communes.

Le lot 230 : **UNE CAVE** portant le n°19 au sous-sol,
Et les 5/7500èmes des parties communes.

Le lot 27 G : **UN GARAGE** représentant un box couvert n°27
Et les 33/7500èmes des parties communes.

BIENS LOUES

Mise à prix : 80 000.00 euros
(QUATRE VINGT MILLE EUROS)
outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le : 7 JUIN 2024 de 14 heures à 16 heures

ADJUDICATION : Jeudi 20 JUIN 2024 à 13 H 30 Salle 5
A l'audience de vente du Juge de l'Exécution
TRIBUNAL JUDICIAIRE
NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE 67 RUE SERVIENT
(entrée 44 rue de Bonnel) - 69003 LYON

Cette vente est poursuivie à la requête de : **Service Gestion des Patrimoines Privés**, Pôle Missions Domaniales représenté par Monsieur le Directeur Régional des Finances Publiques de RHONE ALPES et du Département du RHONE domicilié 3 rue de la Charité 69268 LYON CEDEX 2 désigné en qualité de curateur de la succession de **Monsieur Daniel Marie SIMON** selon ordonnance du Président du **TRIBUNAL JUDICIAIRE** de LYON en date du 14 avril 2021.

Ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** du Barreau de LYON y demeurant 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia Bât A 69432 LYON CEDEX 03.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du montant de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €.

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°24/00046 - Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de LYON 67 Rue Servient 69003.

Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 – ventesimmo@adk-avocats.fr

Internet : www.adk-avocats.fr <https://www.encheres-publiques.com>