



**Maître Florence CHARVOLIN**

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle  
69432 LYON Cedex 03  
Tél. : 04 72 56 73 33 - Fax. : 04 72 56 73 37

Vente aux enchères publiques en un seul lot

**Sur la commune de VILLEURBANNE (69100),  
198 rue du 4 Août**

Cadastré BT n°34, d'une contenance de 01a 80ca

**UN APPARTEMENT AU REZ-DE-CHAUSSEE** comprenant :  
salon, une chambre, une salle de douches/wc, une cuisine,  
D'une superficie de **28,50 m<sup>2</sup>**

**ET UNE CAVE AU SOUS-SOL**, portant le n°2 du plan des caves.

Le tout formant le lot n°2 de la copropriété

**BIENS INOCCUPES**

**Mise à prix : 30 000 euros  
(Trente mille euros)**

**Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.**

**Visite prévue sur place le Lundi 27 mai 2024 de 10 heures à 12 heures**

**ADJUDICATION FIXEE AU  
JEUDI 06 JUIN 2024 à 13H30**

**NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE DE LYON  
67 RUE SERVIENT – 69003 LYON  
(Entrée 44 rue de Bonnel)  
SALLE 5**

Cette vente est poursuivie à la requête de :

**Monsieur le Comptable du Pôle de recouvrement spécialisé du Rhône**, domicilié au Centre des Finances Publiques, 3 rue de la Charité 69239 LYON Cedex 02, ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia Bât A 69432 LYON CEDEX 03.

**ADJUDICATION** : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix,

dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

**Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°23/00105**

**SELARL ADK – Maître Florence Charvolin** – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33- [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de LYON 6<sup>ème</sup> étage (Cahier des conditions de la vente n° 23/00105)**

**Internet : [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com) ; [www.adk-avocats.com](http://www.adk-avocats.com) ;**