



Maître Florence CHARVOLIN

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03
Tél. : 04 72 56 73 33 - Fax. : 04 72 56 73 37

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Sur la commune de SIMANDRES (69360), 1 allée du Pré neuf
Cadastré ZK n°374, d'une contenance de 08a 11ca

UNE MAISON D'HABITATION ELEVEE D'UN ETAGE SUR REZ-DE-CHAUSSEE
avec terrain attenant comprenant :

- **au rez-de-chaussée**, couloir, salon, chambre, wc, salle de douches, hall, cuisine, véranda,
- **au premier étage**, hall, quatre chambres, wc, salle de bains, une suite parentale avec salle de douche/sanitaires et balcon.

D'une superficie de **238,80 m²**

BIENS OCCUPES PAR LES PROPRIETAIRES

Mise à prix : 191 000 euros (Cent quatre-vingt-onze mille euros)
Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le Lundi 15 janvier 2024 de 10 heures à 12 heures

ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 25 JANVIER 2024 A 13H30
NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE DE LYON

67 Rue Servient – 69003 LYON (Entrée 44 rue de Bonnel) SALLE 5

Cette vente est poursuivie à la requête de :

Monsieur le Comptable du Trésor Public chargé du recouvrement, Service des impôts des particuliers de GIVORS, domicilié au Centre des Finances publiques 1 rue Jacques Prévert - BP 30 - 69701 GIVORS Cedex, ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL ADK** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia Bât. A 69432 LYON CEDEX 03.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont

le montant ne peut être inférieur à 3 000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n° 23/00074

SELARL ADK - Maître Florence Charvolin - Immeuble Le Britannia - Bât A - 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33 - ventesimmo@adk-avocats.fr
Greffe du Juge de l'Exécution - Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de LYON 6ème étage (Cahier des conditions de la vente n° 23/00074)

Internet : www.info-encheres.com ; www.adk-avocats.com