



Vente aux enchères publiques en un seul lot

Sur la commune de LYON (69008),

Dans un ensemble immobilier sis 7-9-11 passage des Alouettes

Cadastré Al n°11 d'une contenance de 00ha 25a 80ca

Au 9 passage des Alouettes :

UN APPARTEMENT de type F3 au 7ème étage, comprenant trois pièces, cuisine, salle de bains, WC, d'une superficie de **52 m²** outre 3,17m² pour le 1er balcon et 7,10m² pour le second balcon, lot numéro 82 de la copropriété

BIEN OCCUPÉ

UNE CAVE au sous-sol, portant le numéro 22 au plan, lot numéro 58 de la copropriété

BIEN INOCCUPÉ

Au 7 passage des Alouettes :

UN BOX SCOOTER au rez-de-chaussée, portant le numéro 25 au plan, lot numéro 231 de la copropriété

BIEN INOCCUPÉ

Mise à prix : 151 350 euros (cent cinquante-et-un mille euros)

outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PRÉVUE SUR PLACE LE VENDREDI 13 OCTOBRE 2023 DE 10 H À 12 H

ADJUDICATION FIXÉE AU JEUDI 26 OCTOBRE 2023 À 13 H 30

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution Tribunal judiciaire, Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Entrée 44 rue Bonnel, 69003 LYON - SALLE 5 (anciennement salle A)

La vente est poursuivie en suite de la réitération des enchères de la vente sur surenchère du bien intervenue à l'audience du Juge de l'exécution du 5 janvier 2023 lors de laquelle le bien a été adjugé à la somme de 200.200 €. Cette vente est poursuivie à la requête de : **Monsieur le Comptable du Trésor Public chargé du recouvrement**, Service des impôts des particuliers de LYON BERTHELOT, domicilié au Centre des Finances Publiques, 165 rue Garibaldi BP 3176, 69401 LYON Cedex 03.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque

du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

Renseignements: Cahier des conditions de la vente n°21/00107

SELARL ADK – Maître Florence Charvolin –
Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard
Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 -
Tél. : 04 72 56 73 33- ventesimmo@adkavocats.fr

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires
du Tribunal judiciaire de LYON 6ème
étage (Cahier des conditions de la vente
n° 21/00107)**

**Internet : www.info-encheres.com ;
www.adk-avocats.com ;**