



Maître Florence CHARVOLIN

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle
69432 LYON Cedex 03
Tél. : 04 72 56 73 33 - Fax. : 04 72 56 73 37

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

SUR LA COMMUNE DE VILLEURBANNE 69100
117-119 Rue Anatole France dans un ensemble immobilier en
copropriété dénommé « LE TURQUOISE ».
Cadastré BO 78 d'une contenance de 00ha 10a 00ca

Lot 55 : UN APPARTEMENT au 3^{ème} étage, de type T2 comprenant hall d'entrée, salon, coin cuisine, une chambre, salle de bains, WC, d'une superficie loi Carrez de **46.19m²**.

Et les 190/10266èmes des parties et choses communes générales à l'ensemble immobilier.

Lot 24 : un GARAGE simple n°5, au premier sous-sol.

Et les 25/10266èmes des parties et choses communes générales à l'ensemble immobilier.

BIENS LOUES

Mise à prix : 60 000.00 euros
(SOIXANTE MILLE EUROS)

outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le : **Mardi 17 Octobre 2023 de 14 h à 16 h**

ADJUDICATION :
Jeudi 26 Octobre 2023 à 13 H 30 Salle 5 (anciennement salle A)
A l'audience de vente du Juge de l'Exécution
TRIBUNAL JUDICIAIRE
NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE
67 RUE SERVIENT (entrée 44 rue de Bonnel)
69003 LYON

Cette vente est poursuivie à la requête de **Monsieur le Comptable du Trésor Public chargé du recouvrement, Pôle de Recouvrement Spécialisé du Rhône**, domicilié au Centre des Finances Publiques, 6 Rue Charles BIENNIER, BP 629 – 69239 LYON CEDEX 02, ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia Bât A 69432 LYON CEDEX 03.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°22/00067.

Selarl adk – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 – ventesimmo@adk-avocats.fr

Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de LYON 67 Rue Servient 69003.

Internet : www.adk-avocats.fr www.info-encheres.com