

Maître Frédéric HOPGOOD
SELARL HOPGOOD & ASSOCIES
16 boulevard de la République 71100 CHALON-SUR-SAONE
Tél. : 03.85.48.27.19

Vente aux enchères publiques en un seul lot

**Sur la commune de JUIF (71440),
135 rue du Bessard**

Cadastré section B n°120, B n°121 et B n°268
d'une contenance de 24a 28ca

UNE FERMETTE comprenant :

- au rez-de-chaussée, cuisine séjour, wc, pièce avec salle de bain,
- au premier étage, deux chambres, salle de bain

D'une superficie d'environ 154,26 m²

**UNE PETITE DEPENDANCE SEPARÉE
UNE COUR
UN PRE**

BIENS INOCCUPES

**Mise à prix : 49.000 euros
(Quarante-neuf mille euros)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le :

Mardi 5 septembre 2023

Mercredi 6 septembre 2023

Jeudi 7 septembre 2023

**POUR VISITER, PRENDRE PRELABALEMENT CONTACT AVEC LA SCP
TOUILLIER, COMMISSAIRE DE JUSTICE A LOUHANS, Tel : 03.85.75.19.85**

ADJUDICATION FIXÉE AU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023 à 13H30

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CHALON SUR SAONE
Rue Emiland-Menand 71100 CHALON SUR SAONE**

Cette vente est poursuivie à la requête de :

Monsieur le Comptable du Trésor public chargé du recouvrement, Pôle de recouvrement spécialisé du Rhône, domicilié 3 rue de la Charité 69002 LYON ayant pour Avocat constitué, **Maître Frédéric HOPGOOD**, Avocat au Barreau de CHALON SUR SAONE y demeurant 16 boulevard de la République 71100 CHALON SUR SAONE et pour Avocat plaidant **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia 69003 LYON.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de CHALON SUR SAONE, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°23/00009

SELARL HOPGOOD & ASSOCIES – Maître Frédéric HOPGOOD- 16 boulevard de le République 71100 CHALON-SUR-SAONE - Tél. : 03.85.48.27.19- contact@hopgood-avocats.fr

SELARL ADK – Maître Florence Charvolin – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33- ventesimmo@adk-avocats.fr

Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de CHALON SUR SAONE (Cahier des conditions de la vente n° 23/00009)

Internet : www.info-encheres.com ; www.adk-avocats.com