



**Maître Florence CHARVOLIN**

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle  
69432 LYON Cedex 03  
Tél. : 04 72 56 73 33 - Fax. : 04 72 56 73 37

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT**

**SUR LA COMMUNE DE ST GENIS LAVAL (69230)  
16 rue Apollon « LES JARDINS d'ANDROS »**

Cadastré section BV numéro 280 pour une contenance de 2a 09ca ainsi que les 1/26èmes des parcelles affectées à l'usage collectif cadastrées section BV numéro 277 pour 0a 38ca et 295 pour 4a 77ca.

Une **MAISON D'HABITATION** formant le lot 12 du groupe d'habitations dénommé « LES JARDINS D'ANDROS », comprenant une cuisine ouverte sur salle à manger, un coin salle à manger, un salon, un cabinet de toilette, une pièce surélevée, et à l'étage 4 chambres, un cabinet de toilette, une salle de bains, ainsi qu'un garage, cour et jardin attenants, d'une surface habitable de **100.70 m<sup>2</sup>**.

**BIENS OCCUPES PAR LES PROPRIETAIRES**

**Mise à prix :165 000.00 euros  
(CENT SOIXANTE CINQ MILLE EUROS)  
outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.**

**Visite prévue sur place le : LUNDI 27 MARS 2023 de 14 heures à 16 heures**

**ADJUDICATION  
Jeudi 6 AVRIL 2023 à 13 H 30 Salle A  
A l'audience de vente du Juge de l'Exécution  
TRIBUNAL JUDICIAIRE  
NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE 67 RUE SERVIENT  
69003 LYON**

Cette vente est poursuivie à la requête du **CREDIT FONCIER DE FRANCE**, SA à conseil d'administration au capital de 1 331 400 718 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, ayant son siège 182 avenue de France à Paris (75013), agissant par son Président du Conseil d'Administration, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia 69003 LYON.

**ADJUDICATION** : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

**Renseignements : Cahier des conditions de la vente n° 22/00096.**

**Selarl adk – Maître Florence CHARVOLIN** – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 – [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de LYON 67 Rue Servient 69003.**

**Internet : [www.adk-avocats.fr](http://www.adk-avocats.fr) [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com)**