

**Maître Jacques BERNASCONI, Avocat associé de la**  
SELARL BERNASCONI ROZET MONNET-SUETY FOREST  
9 avenue Alsace Lorraine 01000 BOURG EN BRESSE  
Tél. : 04 74 45 69 23

Vente aux enchères publiques en un seul lot

**Commune de FAREINS (01480),  
247 chemin du Mas du puits,**  
Cadastré AN n°50  
d'une contenance de 00ha 09a 46ca

**UNE MAISON A USAGE D'HABITATION AVEC TERRAIN  
ATTENANT** comprenant :

- au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, toilettes, salle à manger, dégagement, salle de bains, salon, chaufferie, mezzanine
- au premier étage, escalier, quatre chambres, salle de bains, toilettes, salle d'eau
- combles aménagés dont une chambre

D'une superficie d'environ 241,39 m<sup>2</sup> outre 48,67 m<sup>2</sup> au titre des combles aménagés et de la mezzanine,

**UN GARAGE DOUBLE  
UNE CAVE  
UNE PISCINE**

**BIENS INOCCUPES**

**Mise à prix : 150.000 euros  
(Cent cinquante mille euros)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le Jeudi 30 mai 2024 de 10 heures à 11 heures  
Par Maître CECARELLI, Commissaire de justice à BOURG EN BRESSE

**ADJUDICATION FIXEE AU  
MARDI 18 JUIN 2024 à 14H00**

**PALAIS DE JUSTICE DE BOURG EN BRESSE –  
32 avenue Alsace-Lorraine 01000 BOURG EN BRESSE**

Cette vente est poursuivie à la requête de :

**LA BNP PARIBAS**, SA au capital de 2.468.663.292 €, inscrite au RCS de Paris sous le n° 662 042 449, dont le siège social est situé 16 Boulevard des Italiens 75009 PARIS, et les AFFAIRES SPECIALES ET RECOUVREMENT- ASR LYON ACI Z08477A, sises Immeuble

Le Britannia - Bât A, 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03, prise en la personne de son dirigeant social en exercice, ayant pour Avocat constitué **Maître Jacques BERNASCONI**, Avocat associé de la SELARL BERNASCONI ROZET MONNET-SUETY FOREST, Avocat au barreau de l'AIN, 9 avenue Alsace Lorraine à (01000) BOURG EN BRESSE et pour Avocat plaidant **Maître Florence CHARVOLIN de la SELARL adk** 20 Boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia 69003 LYON.

**ADJUDICATION** : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de BOURG-EN-BRESSE, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

**Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°23/00012**

**Maître Jacques BERNASCONI**, Avocat associé de la SELARL BERNASCONI ROZET MONNET-SUETY FOREST, Avocat au barreau de l'AIN, 9 avenue Alsace Lorraine à (01000) BOURG EN BRESSE - Tél. : 04.74.45.69.23

**SELARL ADK – Maître Florence Charvolin** – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33- [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de BOURG-EN-BRESSE (Cahier des conditions de la vente n°23/00012)**

Internet : [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com) ; [www.adk-avocats.com](http://www.adk-avocats.com)