

CABINET DE LA SCP DAMOISEAU ET ASSOCIES
Avocats au Barreau de l'ESSONNE,
demeurant à EVRY-COURCOURONNES (Essonne) 13, rue des Mazières.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Sur la commune de ORSAY 91400 – 139 Rue de Paris
cadastrée section AN 202 et AN 147 d'une contenance totale de 00ha 07a 60ca

UNE MAISON D'HABITATION élevée sur un sous-sol, de 3 niveaux comprenant :
Au rez-de-chaussée une véranda, une cuisine, une arrière-cuisine, un séjour, un salon, une salle de
bains et un dégagement donnant vers l'Avenue St-Laurent,
Au 1er étage, deux chambres, une salle de bains et un WC,
Au 2ème étage dans combles aménagées, deux chambres, ainsi qu'une dépendance jouxtant la maison.
Avec terrain attenant, garage et semi-garage.
D'une surface habitable de 142.00 m²

BIENS LIBRES

MISE A PRIX : 600 000.00 EUROS - (SIX CENT MILLE EUROS)
outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Visite prévue sur place le : 14 Juin 2024 de 9 heures à 10 heures

ADJUDICATION : 26 JUIN 2024 A 10 HEURES

A l'audience de vente du Juge de l'Exécution Salle Pénale n°1

Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, 9 Rue des Mazières 91000 EVRY-COURCOURONNES

Cette vente est poursuivie à la requête du **Service Gestion des Patrimoines Privés, Pôle Missions Domaniales** représenté par **Monsieur le Directeur Régional des Finances Publiques de RHONE ALPES** et du **Département du RHONE** domicilié 3 rue de la Charité 69268 LYON CEDEX 2 désigné en qualité de curateur de la succession Madame Jeannine, Claude MATHON veuve HARAULT, selon ordonnance du Président du TRIBUNAL JUDICIAIRE de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE en date du 19 juin 2023.

Ayant pour Avocat postulant, **Maître Charlotte GUITTARD** de la **SCP DAMOISEAU ET ASSOCIES** Avocat au Barreau de l'Essonne y demeurant 13 Rue des Mazières 91050 EVRY CEDEX.

Ayant pour Avocat plaidant, **Maître Florence CHARVOLIN**, Avocat Associé de la **SELARL ADK**, du Barreau de LYON, 20 boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia A, 69003 LYON Cedex 03, Toque 1086.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le

ministère d'un Avocat inscrit au barreau de l'ESSONNE, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du montant de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €.

Renseignements : Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire d'EVRY COURCOURONNES -9 rue des Mazières 91000 EVRY COURCOURONNES - Les lundi, mardi, jeudi et vendredi matin de 9 heures à 12 heures, sur rendez-vous par téléphone au 01.60.76.78.77 ou au 01.60.76.78.68

Maître Charlotte GUITTARD de la SCP DAMOISEAU ET ASSOCIES Avocat au Barreau de l'Essonne y demeurant 13 Rue des Mazières 91050 EVRY CEDEX. Tel. : 01.60.78.23.81.

Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 – ventesimmo@adk-avocats.fr

Internet : www.adk-avocats.fr et www.encheres-publiques.com