

Maître Romain MAYMON
Avocat au Barreau de SAINT ETIENNE
4 rue Georges Teyssier
42000 SAINT ETIENNE

Vente aux enchères publiques en un seul lot

**Sur la commune de SAINT-ETIENNE (42000),
12 rue Paul Ronin**
Cadastré section HL n°122
d'une contenance de 00ha 92a 27ca

**Dans un ensemble immobilier dénommé « ILE DE FRANCE »
Dans le Bâtiment A,**

- **Au 10^{ème} étage, UN APPARTEMENT DE TYPE F3,**
D'une surface habitable de 64,40 m², lot n°858 de la copropriété
- **Au 1^{er} sous-sol, une CAVE,**
lot n°725 de la copropriété,
- **Au 1^{er} sous-sol, un BOX DE GARAGE,**
lot n°631 de la copropriété,
- **Au rez-de-chaussée, à l'extérieur, un EMPLACEMENT
DE PARKING,**
lot n°821 de la copropriété.

BIENS INOCCUPES

**Mise à prix : 30.000 euros
(Trente mille euros)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

Avec application de l'article 1277 du Code de Procédure Civile,
si aucune enchère n'atteint le montant des mises à prix,
le Juge peut constater l'offre la plus élevée

Visite prévue sur place le Jeudi 03 avril 2025 de 11 heures à 12 heures

**ADJUDICATION FIXEE AU
JEUDI 17 AVRIL 2025 à 14H00**

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT ETIENNE
JUGE DE L'EXECUTION chargé des saisies immobilières
Place du Palais de justice 42000 SAINT ETIENNE**

Renseignements : Cahier des conditions de la vente n°25/00013

Maître Romain MAYMON Avocat au Barreau de SAINT ETIENNE 4 rue Georges Teyssier
42000 SAINT ETIENNE

SELARL ADK – Maître Florence Charvolin – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard
Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - ventesimmo@adk-avocats.fr

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de SAINT
ETIENNE (Cahier des conditions de la vente n° 25/00013)**

Internet : www.info-encheres.com ; www.adk-avocats.com ;