



## Maître Florence CHARVOLIN

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03 - Tél. : 04 72 56 73 33

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN DEUX LOTS

Commune de **TASSIN-LA-DEMI-LUNE (69160)**, 39 avenue de la République

Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété cadastré AS n°250 d'une contenance de 03 a 52 ca

**LOT N°1** : Dans le Bâtiment C, **UN APPARTEMENT** comprenant : pièce de vie, cuisine ouverte, douche, WC d'une superficie de **33,88 m<sup>2</sup>**, **lot de copropriété n°16**, Avec les 557/10.000èmes des parties communes générales. **BIEN OCCUPE**

**LOT N°2** : Dans le Bâtiment C, **UN APPARTEMENT** comprenant : salon, cuisine ouverte, douche, WC, lingerie, alcôve, placard-dressing d'une superficie de **51,02 m<sup>2</sup>**, **lot de copropriété n°17**, Avec les 770/10.000èmes des parties communes générales. **BIEN INOCCUPE**

#### MISE A PRIX :

- **Lot n°1 : 60.000 euros (Soixante mille euros)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

- **Lot n°2 : 90.000 euros (Quatre-vingt-dix mille euros)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

**VISITE PREVUE SUR PLACE LE JEUDI 18 JUIN 2026 DE 14 H A 16 H**

**ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 02 JUILLET 2026 à 13 h 30**

Nouveau Palais de Justice de LYON – 67 Rue Servient – 69003 LYON - Salle 5

Cette vente est poursuivie à la requête de : **Monsieur le Comptable du Pôle de recouvrement spécialisé du Rhône**, domicilié 3 rue de la Charité, 69002 LYON, Ayant pour Avocat **Maître Florence CHARVOLIN**, Avocat associé de la SELARL ADK, du Barreau de LYON y demeurant Immeuble le Britannia Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON Cedex 03.

**ADJUDICATION** : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du montant de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des

frais de vente et des émoluments.

**RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** : Cahier des conditions de la vente n°25/00156

**SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN** – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33- [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)

**Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de LYON** 6ème étage (Cahier des conditions de la vente n° 25/00156)

**Internet** : [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com) ; [www.adk-avocats.fr](http://www.adk-avocats.fr)