



**Maître Stéphanie VAIDIE - AVOCATS CENTRE**  
Avocat au Barreau de BOURGES - 7 rue Littré - 18000 BOURGES

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT**

**Sur la commune de CHARENTON DU CHER (18210), 18 route de Laugère**

Cadastré section F n°166, F n°167 et F n°810 d'une contenance de 00 ha 36 a 13 ca

**Un ensemble immobilier avec parcelles de terrain attenantes comprenant :**

- UNE HABITATION PRINCIPALE d'une superficie de 223,40 m<sup>2</sup>**
- UNE GRANGE d'une superficie de 284,57 m<sup>2</sup>**
- UNE DEPENDANCE d'une superficie de 54,81 m<sup>2</sup>**

### **BIENS INOCCUPES**

**MISE A PRIX : 50.000 EUROS (CINQUANTE MILLE EUROS)**

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

**Avec application de l'article 1277 du Code de Procédure Civile,  
si aucune enchère n'atteint le montant des mises à prix, le Juge peut constater l'offre la plus élevée**

**Visite prévue sur place le Vendredi 16 Janvier 2026 à 10 heures**

**ADJUDICATION FIXEE AU MERCREDI 28 JANVIER 2026 A 14 H 00  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURGES**

**Chambre des Criées présidée par le Juge de l'Exécution, 8 rue des Arènes**

**RENSEIGNEMENTS : Cahier des conditions de la vente n°25/00059**

**Maître Stéphanie VAIDIE, AVOCATS CENTRE, Avocat au Barreau de BOURGES, 7 rue Littré - 18000 BOURGES.**

**SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)**

**Greffé du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de BOURGES (Cahier des conditions de la vente n° 25/00059)**

**Internet : [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com) ; [www.adk-avocats.com](http://www.adk-avocats.com) ;**