



Maître Sandrine GEVREY

Avocat au Barreau de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

14 Boulevard Etienne Bernand - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN 1 LOT

Sur la commune de **SAINT NIZIER D'AZERGUES (69870)**, Lieudit **LA FORAIZE**,

Cadastrée section AO 97 d'une contenance de 20 a 80 ca,
AO 98 d'une contenance de 06 a 80 ca et AO 99 d'une contenance de 04 a 30 ca.

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION composée d'un sous-sol à usage de dépendances, d'un rez-de-chaussée avec cuisine, salle à manger, deux pièces, WC, d'un étage avec deux chambres et une salle de bains, garages et caves, d'une surface habitable de 71.50 m² et terrain attenant.

BIEN LIBRE

MISE A PRIX : 35 000.00 € (TRENTE-CINQ MILLE EUROS)

outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PREVUE SUR PLACE LE : LUNDI 5 JANVIER 2026 A 14 HEURES

ADJUDICATION : JEUDI 22 JANVIER 2026 A 9 HEURES

Palais de Justice - 350 Boulevard Gambetta

69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

Cette vente est poursuivie à la requête de **La BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**, SA Coopérative de Banque Populaire au capital variable, régie par les articles L512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le n°605 520 071, dont le siège social est 4 Boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON, représentée par son représentant légal

en exercice domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits de la BANQUE POPULAIRE LOIRE ET LYONNAIS, SA Coopérative de Banque Populaire au capital variable suivant fusion absorption entérinée par les Assemblées Générales Extraordinaires le 7 décembre 2016,

Ayant pour Avocat postulant, **Maître Sandrine GEVREY**, Avocat au Barreau de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (69), demeurant 14 boulevard Etienne Bernard, 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAONE, au Cabinet de laquelle domicile est élu.

Ayant pour Avocat plaidant **Maître Florence CHARVOLIN**, Avocat associé de la SELARL ADK, avocat au Barreau de LYON y demeurant Immeuble le Britannia Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03, Toque n°1086.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au barreau de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE, après remise d'un chèque de banque représentant 10% de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS : Cahier des conditions de la vente n° 22/00014

Maître Sandrine GEVREY, Avocat au Barreau de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE (69), demeurant 14 boulevard Etienne Bernard, 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAONE,

SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN – 20, Boulevard Eugène DERUELLE
Immeuble le Britannia - Bât A - 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04.72.56.73.33
ventesimmo@adk-avocats.fr

Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de VILLEFRANCHE-SUR-SAONE 350 Boulevard Gambetta.

Internet : www.adk-avocats.fr ; info-encheres.com