

Maître Florence CHARVOLIN - Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle
69432 LYON Cedex 03 - Tél. : 04.72.56.73.33

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Commune de VILLEURBANNE (69100), 142 rue Dedieu

**Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété situé 134 à 142 rue Dedieu
Cadastré BM n°67 d'une contenance de 01 ha 09 a 48 ca**

Dans le Bâtiment A : UN APPARTEMENT au 11ème étage comprenant : cuisine, salon/salle à manger, salle de bain, wc, deux chambres. D'une superficie de **92,64 m²**, **lot de copropriété n°90**, Avec les 16.667/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Avec les 232/10.000èmes des parties communes spéciales au Bâtiment A.

Dans le Bâtiment C : UNE CAVE au sous-sol portant le n°130, **lot de copropriété n°228**,

Avec les 10/10.000èmes des parties communes spéciales au Bâtiment C.

Dans le Bâtiment H : UN GARAGE au 1er sous-sol portant le n°169, **lot de copropriété n°589**,

Avec les 3.848/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Avec les 68/10.000èmes des parties communes spéciales au Bâtiment H.

BIENS INOCCUPES

MISE A PRIX : 60.000 EUROS (SOIXANTE MILLE EUROS)

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PREVUE SUR PLACE LE JEUDI 12 MARS 2026 DE 14 HEURES A 16 HEURES

ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 26 MARS 2026 à 13 H 30

Nouveau Palais de Justice de LYON – 67 Rue Servient – Salle 5 - 69003 LYON

Cette vente est poursuivie à la requête de : **Monsieur le Comptable du Trésor Public chargé du recouvrement, Service des impôts des particuliers de VILLEURBANNE**, domicilié 25 rue du Nord, 69100 VILLEURBANNE.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER

DES CONDITIONS DE VENTE : Cahier des conditions de la vente n°25/00076

SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04 72 56 73 33-
ventesimmo@adk-avocats.fr

Greffé du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de LYON 6ème étage (Cahier des conditions de la vente n° 25/00076)

Internet : www.info-encheres.com ;

www.adk-avocats.fr