



Maître Florence CHARVOLIN

Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03 - Tél. : 04.72.56.73.33

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de SAINT-PRIEST 69800, 14 Rue Docteur Gallavardin 33 et 35 rue Maréchal Leclerc.

Dans un ensemble immobilier comprenant un bâtiment s'élevant sur 5 niveaux
(sous-sol, rez-de-chaussée et 3 étages), cadastré section DI 347

d'une contenance de 04 a 54 ca et section DI 349 d'une contenance de 04 a 52 ca.

Le lot n°50 : UN APPARTEMENT DE TYPE T3, de 67.30 m² au 3ème étage, désigné au plan sous le n° 301, composé d'un séjour-cuisine-entrée, d'un dégagement avec placard, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle de bains, d'un WC et la jouissance privative d'une loggia, Et les 40/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le lot n°13 : UN GARAGE, au sous-sol, désigné au plan sous le n°13,

Et les 3/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. **BIENS LOUES**

Mise à prix : 100.000,00 € (CENT MILLE EUROS)

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PREVUE SUR PLACE LE MARDI 26 MAI 2026 DE 10 H A 12 H

ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 11 JUIN 2026 A 13 H 30

Nouveau Palais de Justice de LYON – 67 Rue Servient - 69003 LYON - Salle 5

Cette vente est poursuivie à la requête de **BNP PARIBAS SA** au capital de 2 499 597 122 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 662 042 449 dont le siège social est 16 Boulevard des Italiens 75009 PARIS, représentée par ses dirigeants légaux en exercice domiciliés en cette qualité audit siège, Ayant pour Avocat constitué **Maître Florence CHARVOLIN**, Avocat associé de la SELARL ADK, avocat au Barreau de LYON y demeurant Immeuble le Britannia Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03, Toque n°1086, au Cabinet de laquelle domicile est élu.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10 % de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à

3.000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE : Cahier des conditions de la vente n°25/00062

SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble Le Britannia – Bât A – 20 Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - Tél. : 04.72.56.73.33 - **ventesimmo@adk-avocats.fr**

Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judiciaire de LYON, Nouveau Palais de Justice - 67 Rue Servient – 69003 LYON - 6ème étage.

Internet : www.info-encheres.com ; www.adk-avocats.fr