

Maître Florence CHARVOLIN - Immeuble Le Britannia - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON Cedex 03

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de LYON (69007), 112 Boulevard des Tchécoslovaques et 201 à 205 Avenue Berthelot

Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété cadastré section BK 315 d'une contenance de 00 ha 12 a 11 ca et dans le volume 1 section BK 49 d'une contenance de 00 ha 16 a 86 ca et section BK 50 d'une contenance de 00 ha 03 a 58 ca.

Et précisément les lots suivants au 112 Boulevard des Tchécoslovaques sur la parcelle BK 315 :

Lot numéro cent dix-sept (117) : Au premier sous-sol, **UN PARKING PMR** numéroté G18 sur les plans d'architecte. Son accès piéton est réalisé par les ascenseurs et les escaliers des cages B et C. Il est accessible par les véhicules depuis le boulevard des Tchécoslovaques,

Et les cinq /sept millièmes (5/7.000èmes) des parties communes générales.

Lot numéro cent trente-deux (132) : Au premier sous-sol, **UN GARAGE** numéroté G33 sur les plans d'architecte. Son accès piéton est réalisé par l'ascenseur et l'escalier de la cage A. Il est accessible par les véhicules depuis le boulevard des Tchécoslovaques,

Et les sept /sept millièmes (7/7.000èmes) des parties communes générales.

BIENS LOUES

MISE A PRIX : 18.000,00 €

(Suivant ordonnance du Juge Commissaire du Tribunal des activités économiques de LYON du 22 Janvier 2026)

Outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

VISITE PREVUE SUR PLACE LE MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026 DE 11 H A 12 H

ADJUDICATION LE JEUDI 1ER OCTOBRE 2026 A 13 H 30

A l'audience de vente du Juge de l'Exécution Tribunal Judiciaire - Nouveau Palais de Justice - salle 5 - 67 Rue Servient - 69003 LYON

Cette vente est poursuivie à la requête de : **Maître Pierre MARTIN** de la SELARLU MARTIN, Mandataire Judiciaire domicilié Immeuble le Britannia Bât B 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69432 LYON CEDEX 03 es qualité de Mandataire Liquidateur, ayant pour avocat, **Maître Florence CHARVOLIN**, avocat associé de la SELARL ADK, du Barreau de LYON situé à LYON 69432 CEDEX 03, Immeuble le Britannia, 20 Boulevard Eugène Deruelle.

ADJUDICATION : Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% de la mise à prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3.000 €,

et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :

Cahier des conditions de la vente n°26/00099.

- SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN – Immeuble le Britannia – Bât A - 20, Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 – **ventesimmo@adk-avocats.fr**

- Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal Judiciaire de LYON (69003), 67 Rue Servient

- Internet :

www.adk-avocats.fr - www.info-encheres.com